



Våren 2020

Inför årsstämman 2020

Nu är arbetet igång med att sammanställa föreningens årsredovisning och handlingar inför årsstämman. Detta görs i samarbete med föreningens ekonomiska förvaltare SBC.

Årsstämman kommer att äga rum i föreningslokalen måndagen den 18 maj med start kl 19, så boka in datumet redan nu.

I år kommer flera av de sittande styrelseledamöterna att lämna sina poster efter flera års arbete, så det behöver fyllas på med nya engagerade. Är det din tur att engagera dig i föreningens styrelsearbete? Ta kontakt med valberedningen: Jessica Bossén (port 12), och Anneli Larsson (port 10).

Engagemang i föreningen

Vår förening är beroende av alla medlemmars deltagande för att fungera och bli bättre. Först av allt vill vi tacka er som aktivt deltar i föreningens drift och utveckling. Ert engagemang betyder mycket!

Vi vill skicka med en uppmaning till er som inte är lika aktiva idag att börja engagera er. Vi har förståelse för att det tar tid, men deltagande är jätteviktigt. Det gäller från det lilla till det stora; att hjälpa till att hålla rent i trapphus och gemensamma utrymmen och vara med på städdagar, till att delta aktivt i stämmor och även vara med i styrelsearbetet.

Att vara engagerad i föreningen bidrar inte bara till trivseln just nu, utan också till att föreningens värde ökar. Med hjälp av aktivt deltagande och ständiga förbättringar kommer våra lägenheter öka i värde. Utan deltagande blir det svårt att få till en positiv utveckling.

Vi vill därför skicka med en uppmaning – engagera er! Delta i stämmorna, kontakta oss i styrelsen med era idéer. Och kandidera till styrelsen för nästa verksamhetsår. Det är givande, meriterande och oerhört viktigt för vår förenings framtid och för din egen bostadsinvestering.

Hänt i föreningen och på gång

Avlopp

I huset på Karmstolsvägen 8 och 6 har vi under hösten rustat upp avloppsrören som leder ut ur fastigheten.

Markarbete

Ett arbete har påbörjats med att snygga till mark och rabatt utanför port 12. Arbetet kommer att återupptas och slutföras nu under våren.

Städdag och container

Städdag är planerad till söndagen den 26 april. I samband med städdagen planerar vi även i år att beställa en container som kan nyttjas av föreningens medlemmar. Boka in datumet redan nu och håll utkik efter mer information.

Belysning

Vi håller också på att se över belysningen i de gemensamma utrymmena. Målet är att uppgradera belysningen till mer energieffektiv belysning – på det sparar föreningen pengar på sikt och det är även bättre för miljön.

Spolning av rörstammar

Under året kommer förenings rörstammar att behöva spolas. Detta ska göras regelbundet för att undvika stopp med potentiella vattenläckor som följd. Vid spolning behövs tillgång till samtliga lägenheter. Vi återkommer med mer information om detta längre fram.

Nycklar och dörrstängare

Vi har påbörjat ett arbete med att se över de yttre låsen till våra fastigheter. Tanken är att uppgradera dem till mer moderna lås och därmed öka säkerheten ytterligare. Som ni säkert märkt har även automatiska dörrstängare installerats i de gemensamma utrymmena. Detta har gjorts för att öka säkerheten i huset.

Tvättstugan

Under hösten köptes en del städattiraljer in till tvättstugan för att underlätta för dig att hålla rent och snyggt efter dig när du har tvättat. Se till att torka av maskiner och golv samt rengöra och tömma filter för torkskåp och torktumlare när du tvättat klart. Detta ska göras efter varje tvättpass. Var också noga med att respektera tvättiderna. Se till att maskiner är tömda och rengjorda när din tvättid är slut så att nästa bokade tid kan utnyttjas fullt ut.

Föreningslokalen

Vår gemensamma föreningslokal är i nuläget något som inte nyttjas i särskilt stor utsträckning. Vi har därför börjat titta på hur vi på sikt kan rusta upp den och göra den trevligare och mer användbar.

Har du idéer eller förslag på hur vi kan utveckla vår förening – hör gärna av dig till oss i styrelsen på info@hyvelbanken3.se.

Med vänliga hälsningar,
Styrelsen