



2018-04-17

Styrelsens svar på inkomna motioner 2018

Två motioner har inkommit till styrelsen i stadgeenlig tid inför årsstämman 2018:

1. Önskemål om tak över balkongerna högst upp.
2. Önskemål om eluttag indraget på balkongerna för att bli kunna sätta upp belysning.

Motionerna har diskuterats i styrelsen och vi lämnar våra rekommendationer till årsstämman enligt nedan.

1. Önskemål om tak över balkongerna högst upp

Att installera tak på balkongerna högst upp kräver ritning av arkitekt och bygglov från Stadsbyggnadskontoret. Att få svar på en bygglovsansökan tar cirka 10 veckor. Innan en sådan process sätts igång behöver vi se över dels intresset från de medlemmar det berör (åtta lägenheter) samt se över ekonomin för en satsning då detta inte ligger inlagt i underhållsplan eller budget.

Styrelsen rekommenderar årsstämman att bordlägga frågan till nästa års stämma och att ge styrelsen i uppdrag att undersöka frågan ytterligare för att lämna ett förslag till beslut på årsstämman 2019.

2. Önskemål om eluttag indraget på balkongerna för att bli kunna sätta upp belysning

Att installera eluttag på balkonger och uteplatser är något som gynnar alla i föreningen. Att det görs fackmannamässigt ökar säkerheten och på så vis undviker vi även oönskade borrhål och dragningar i den nya fasaden. Det är också bra att göra en sådan installation i samband med fasadrenoveringen och vi har därför bett entreprenören Tresson att inkomma med en tilläggs offert för installationen. Denna offert presenteras på årsstämman.

Styrelsen rekommenderar årsstämman att bifalla motionen.

Med vänlig hälsning,

Camilla Strömberg
Genom styrelsen för Brf Hyvelbänken 3